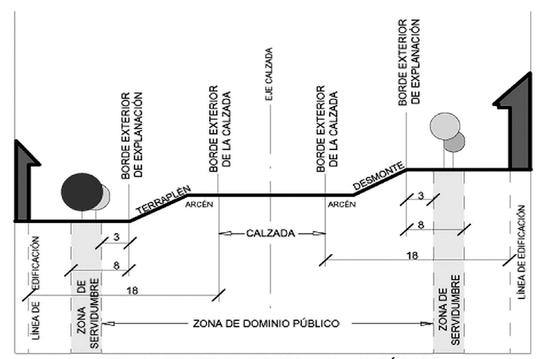
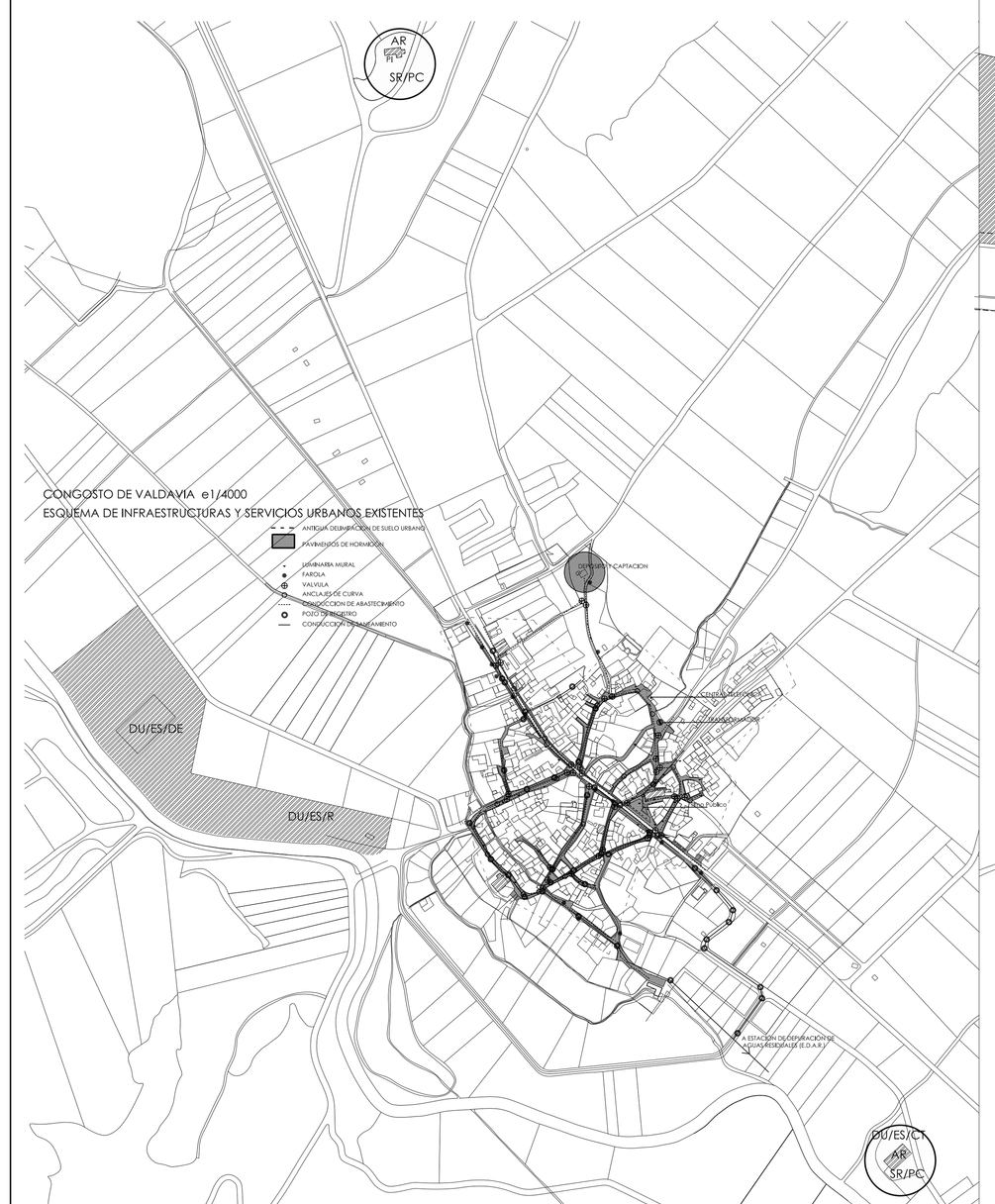


ZONAS DE SERVIDUMBRE Y DOMINIO PÚBLICO
EN SUELO URBANO (Carretera C-624)



CLASES Y CATEGORIAS URBANISTICAS DEL SUELO

SUELO URBANO.

SU/C/COD — SUELO URBANO/CONSOLIDADO/CON ORDENACION DETALLADA

SU/NC/SOD — SUELO URBANO/NO CONSOLIDADO/SIN ORDENACION DETALLADA

SUELO RUSTICO

SR/PN — SUELO RUSTICO/PROTECCION NATURAL

SR/PC — SUELO RUSTICO/PROTECCION CULTURAL

SR/C — SUELO RUSTICO/COMUN

ISR — INSTALACION EN SUELO RUSTICO

DOTACIONES URBANISTICAS. SISTEMAS GENERALES

DU/SU — DOTACIONES URBANISTICAS DE SERVICIOS URBANOS (ABASTECIMIENTO DE AGUA, SANEAMIENTO, ENERGÍA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO)

PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS URBANAS

DU/EL — DOTACIONES URBANISTICAS DE ESPACIOS LIBRES PUBLICOS

DU/ES/ — DOTACIONES URBANISTICAS DE EQUIPAMIENTOS SOCIALES

- DU/ES/A — GENERICO O DE RESERVA
- DU/ES/SA — SANITARIO ASISTENCIAL
- DU/ES/EN — ENSEÑANZA
- DU/ES/CR — CULTURAL Y DE RELIGION
- DU/ES/DE — DEPORTIVO Y RECREATIVO
- DU/ES/AS — ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS
- DU/ES/IE — RELIGIOSO
- DU/ES/CT — CEMENTERIOS

CALIFICACION ZONAL. INTENSIDAD DE USO Y TIPO EDIFICATORIO

SUELO URBANO.

SU/IE/CA — SUELO URBANO/RESIDENCIAL/CASCO ANTIGUO

SU/IE/EA — SUELO URBANO/RESIDENCIAL/EDIFICACION AISLADA-PAREADA

SU/AG — SUELO URBANO/AGROPECUARIO

DETERMINACIONES PARA LA ORDENACION DETALLADA

ED — SECTOR REMITIDO A ESTUDIO DE DETALLE

LIMITE DEL SECTOR

Nº DE PLANTAS. (EL DE LA ORDENANZA SALVO INDICACION EN PLANO)

ANCHO DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACION U ORDENANZA)

ALINEACIONES Y LIMITE DE ZONAS

LIMITE PARA LA EDIFICACION (Ley de Carreteras)

LINEA DE SERVIDUMBRE Y POLICIA (Ley de Aguas)

ZONAS DE COEXISTENCIA

SOPORTALES

GESTION URBANISTICA

A.A. — ACTUACIÓN URBANÍSTICA AISLADA

NLF — AMBITO PARA NORMALIZACIÓN DE LINDEROS DE FINCAS

INVENTARIO DE ELEMENTOS CON IMPACTO NEGATIVO

NIVEL DE DISCONFORMIDAD CON EL PLANEAMIENTO

FO — ELEMENTO FUERA DE ORDENACIÓN

DP — ELEMENTO DISCONFORME CON EL PLANEAMIENTO

- DP/U — ELEMENTO CON USO INADECUADO
- DP/E — ELEMENTO CON EMPLAZAMIENTO INADECUADO
- DP/V — ELEMENTO CON DISEÑO O VOLUMEN INADECUADO
- DP/C — ELEMENTO CON MATERIALES O COLORES INADECUADOS

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES CULTURAL

EN — ELEMENTO DE INTERES NATURAL

AR — CONJUNTOS Y EDIFICIOS DE INTERES ARQUITECTONICO

ET — ELEMENTOS DE INTERES ETNOGRAFICO

T.A. — YACIMIENTO ARQUEOLOGICO

DELIMITACION DE CONJUNTO O ZONA PERIFERICA DE PROTECCION

NIVEL DE PROTECCION

PI — PROTECCION INTEGRAL

PE — PROTECCION ESTRUCTURAL

P.A. — PROTECCION AMBIENTAL

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES

AYUNTAMIENTO DE CONGOSTO DE VALDAVIA (PALENCIA)

TOMO 2. NORMATIVA URBANISTICA

ORDENACION GENERAL Y DETALLADA
CLASES Y CATEGORIAS URBANISTICAS DEL SUELO
DOTACIONES URBANISTICAS Y CALIFICACION ZONAL

ORDENACION DEL SUELO URBANO

CONGOSTO DE VALDAVIA

Fecha: enero 2005

EQUIPO REDACTOR

Nuria Gómez Hernández
Afredo Caballo Trebol

PROMOTOR

Excmo. Ayuntamiento de Congoto de Valdavia

APROBACION INICIAL	APROBACION PROVISIONAL	APROBACION DEFINITIVA
8 agosto 2002	22 julio 2003	

Escala: 1/1000

PLANO Nº: 05